

Zápis z 12. zasedání zastupitelstva obce Janová konaného dne 21. 9. 2011 v kanceláři starosty obce

Přítomní : Jan Machalec, Dalibor Bartík, Ing. Karel Eliáš, Taťána Hradová, Aleš Olšák, Michaela Petřeková DiS, Josef Pončík, Ing. Jaroslav Tomanec, Karla Vašťáková

Hosté : Miroslava Kotrlová, Radomír Dolanský

1. Zahájení:

Starosta obce Jan Machalec zahájil zastupitelstvo v 17,00 hod., přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty. Konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné. Ověřovateli zápisu určil Ing. Karla Eliáše a Aleše Olšáka. Na návrh starosty obce byl program doplněn o jeden bod „Smlouva o připojení odběrného zařízení.“

Návrh usnesení 155/9: Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný program jednání ZO.

Hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0, program jednání ZO byl schválen.

Kontrola usnesení 11/08

- 350/10 Umístění a přesunutí dopravní značky (Řečiska II)- pan Chytil vstoupil v jednání s paní Bc. Marií Liškovou, vedoucí oddělení dopravy odboru územního plánování, stavebního řádu MěÚ Vsetín. Paní Lišková přislíbila zařadit tuto křižovatkou do plánované rekonstrukce komunikace Ústí-Hovězí, která by měla proběhnout v příštím roce. Pokud by se dopravní značení podařilo zařadit do tohoto projektu, zaplatila by obec jen projekt na zhotovení křižovatky. V opačném případě by obec musela celou akci realizovat ve vlastní režii, tzn. včetně nákladů na pořízení a umístění značek. **trvá**
- 97/03 Přechod na digitální příjem **trvá**
- 142/06 Stanovisko Správy železniční dopravní cesty ke zřízení věcného břemene k protlakům pod železnicí. Původně SŽDC požadovalo za zřízení věcného břemene jen pro stavbu „vodovod Hradištěk“ 663 tis. Kč bez DPH. Po následném jednání ředitelství SŽDC přislíbilo slevu 50 %. Ve spolupráci Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko, byl zaslán odvolací dopis na generální ředitelství SŽDC v Praze. Podle současného stanoviska SŽDC může dojít k dvěma variantám. První je snížení na 10 % původně požadované částky, nebo může být použit sazebník z roku 2010, kdy se částky pohybovaly okolo 50 tis. Kč, podle velikosti protlaku, plus DPH. Výslednou částku je však nutné vynásobit dvěma, neboť protlaky budou dva (kanalizace a vodovod). **trvá**
- 151/08 Úprava cyklostezky na křižovatce „U Měrků“. Byly provedeny úpravy (pokácení stromů, odstranění informační tabule). Zbývá upravit komunikaci. **trvá**
- 154/08 Pronájem veřejného prostranství před restaurací „U Hromadů“. Byla vypracována dohoda, která je připravena k podpisu. **splněno**

2. Rozpočtové opatření č. 5

V rámci dodržování rozpočtové kázně, předložila paní účetní Miroslava Kotrlová ke schválení „Rozpočtové opatření č. 5“. Po vysvětlení jednotlivých položek a zodpovězení dotazů zastupitelů dal starosta obce o tomto rozpočtovém opatření hlasovat.

Návrh usnesení 156/9: Zastupitelstvo obce schvaluje „Rozpočtové opatření č. 5 v plném znění“.

Hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0, předložené rozpočtové opatření bylo schváleno.

3. Směrnice č. 1/2011 - Vnitřní kontrolní systém Janová

Paní Vašťáková předložila směrnicí č. 1/2011, která byla dopracována dle návrhů zastupitelů z minulého jednání ZO. Vzhledem k tomu, že zastupitelé neměli k předloženému návrhu připomínky, dal starosta obce o uvedené směrnici hlasovat.

Návrh na usnesení 157/9: Zastupitelstvo obce schvaluje Směrnici č. 1/2011 - Vnitřní kontrolní systém obce Janová.

Hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0, předložený dokument byl schválen.

4. Směrnice č. 2/2011 - Oběh účetních dokladů

Paní Vašťáková předložila směrnici č. 2/2011, která byla dopracována dle návrhů zastupitelů z minulého jednání ZO. Vzhledem k tomu, že zastupitelé neměli k předloženému návrhu připomínky, dal starosta obce o uvedené směrnici hlasovat.

Návrh na usnesení 158/9: Zastupitelstvo obce schvaluje Směrnici č. 2/2011 - Oběh účetních dokladů.

Hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0, předložený dokument byl schválen.

5. Změna územní plánu

Kromě návrhů na změnu územního plánu, které má připravené obec, předložili vlastní návrhy Aleš Olšák a Josef Pončík. Oba se týkají pozemků v jejich vlastnictví. Všechny návrhy na změnu ÚP budou projednány s ing. Terezou Krausovou, referentkou oddělení územního plánování odboru územního plánování, stavebního řádu MěÚ Vsetín. Do návrhu na změnu ÚP budou zahrnuty pouze návrhy, proti kterým nebude ze strany odboru územního plánování, stavebního řádu MěÚ Vsetín námitek. Starosta obce připraví návrh na změnu ÚP ke schválení do příštího jednání zastupitelstva obce.

Návrh na usnesení 159/9: Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložené návrhy.

Hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0, zastupitelstvo vzalo předložené návrhy na vědomí.

6. Prodej obecního pozemku p.č. 1799/14 a část parcely 1799/15-manželé Kovaříkovi

Starosta obce uvedl, že tabulková cena uvedených pozemků je 0,65 Kč/m². Navrhl prodat pozemky za cenu 5-10 Kč/ m². Karel Eliáš vznesl dotaz jaký je návrh na cenu manželů Kovaříkových a navrhl, aby starosta obce předem dohodl cenu a poté předložil zastupitelstvu ke schválení. Starosta obce telefonicky dohodl cenu s p. Kovaříkem na 3,50 Kč/m². Část parcely 1799/15 bude doměřena na vlastní náklady manželů Kovaříkových. Starosta obce dal návrh hlasovat o prodeji pozemků za uvedených podmínek.

Návrh na usnesení 160/9: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 1799/14 a část parcely 1799/15 manželům Kovaříkovým za cenu 3,50 Kč/m².

Hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0, prodej byl schválen.

7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – p.č. 2821 vodní plocha

V Hořansku bude kanalizace křížit Janovský potok na pěti místech. Aby mohlo být vydáno stavební povolení, je nutné podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene. Zákonem (ČNR č. 151/97 Sb., § 18 bod č. 5) je stanovena cena za 1 věcné břemeno ve výši 10 000 Kč. Vzhledem k tomu, že ke křížení dojde na 5 místech je celková cena 50 000 Kč. Starosta obce dal hlasovat o návrhu Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene s Lesy České republiky s.p..

Návrh na usnesení 161/9: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s Lesy České republiky s.p..

Hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0, předložená smlouva byla schválena.

8. Smlouva o zřízení věcného břemene IV-12-8005189/001

Pan Radim Dobeš staví na pozemku p.č. 1443/1 rodinný dům. K tomuto pozemku není přívod el. energie. Pan Dobeš chce tuto záležitost řešit výstavbou zemního vedení nízkého napětí přes pozemky patřící obci. Finanční částka, kterou obec za zřízení věcného břemene obdrží, je 1000 Kč. Výše této částky je rovněž určena zákonem. Po diskusi k tomuto tématu dal starosta obce hlasovat.

Návrh na usnesení 162/9: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene s p. Radimem Dobešem.

Hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0, předložená smlouva byla schválena.

9. Smlouva o připojení odběrného zařízení

Nově budou zřízeny čtyři nové odběrné zařízení, uzavírat se budou 4 nové smlouvy. Jedna smlouva se týká sportovní haly, další tři se týkají kanalizace (přečerpávací stanice). Celkové finanční náklady činí 36 500 Kč (8 000 Kč tělocvična a 28 500 Kč kanalizace). Polovina částky bude uhrazena po podpisu smlouvy a zbytek bude doplacen po realizaci. K žádosti o stavební povolení na kanalizaci je nezbytné uzavření smluv na zřízení odběrných zařízení pro přečerpávací stanice.

Návrh usnesení 163/9: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smluv na připojení odběrných zařízení pro sportovní halu a přečerpávací stanice.

Hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0, předložené smlouvy byla schváleny.

Starosta obce ukončil zasedání 19,00 hod., poděkoval všem přítomným za účast.

Další zasedání zastupitelstva bude 19. 10. 2011 v 17:00 hod.

Zapsala: Karla Vašťáková

.....
Karla Vašťáková
místostarostka

.....
Jan Machalec
starosta obce

Ověřovatelé zápisu :

.....
Ing. Karel Eliáš

.....
Aleš Olšák