

## **Zápis z 21. zasedání zastupitelstva obce Janová**

Den konání: 22. srpna 2012

Začátek jednání: 17,00 hod.

Místo jednání: kancelář starosty obce

Přítomni: viz. prezenční listina

Konec jednání: 19,45

### **1. Zahájení**

Starosta obce Jan Machalec zahájil zasedání zastupitelstva v 17,00 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty. Bylo přítomno všech devět členů zastupitelstva obce, které je tímto usnášeníschopné. Zapisovatelem byla ustanovena Karla Vašťáková, ověřovateli jmenování Ing. Karel Eliáš a Josef Pončík. Program zastupitelstva byl doplněn o 2 body.

- Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 1067/2 – pan Martin Rotigel
- Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 1219 - RWE GasNet,s.r.o.

**Návrh usnesení č.232/08:** Zastupitelstvo obce **schvaluje** doplněný program jednání.

Hlasování: Pro:9, proti:0, zdržel se:0

**Usnesení č.232/08 bylo schváleno**

### **Kontrola usnesení**

175/11 Protipovodňový návrh-odkanalizování části u Piskláků

**trvá**

### **2. Rozpočtové opatření č. 3/2012**

Miroslava Kotrlová, účetní obce předložila zastupitelům ke schválení návrh Rozpočtového opatření č.3/2012, které bylo všem zastupitelům zasláno před zasedáním zastupitelstva. Paní Kotrlová zastupitelům vysvětlila úpravy jednotlivých položek a zodpověděla dotazy zastupitelů.

Navržené rozpočtové opatření bylo zastupiteli jednohlasně **schváleno**.

*Rozpočtové opatření č. 3/2012 je přílohou zápisu.*

Paní účetní zároveň zastupitele informovala o přijetí krátkodobého překlenovacího úvěru na lesní techniku ve výši 806.400,- Kč. Zastupitelé jednohlasně přijetí krátkodobého překlenovacího úvěru **schválili**.

**Návrh usnesení č.233/08:** Zastupitelstvo obce **schvaluje** předložené „Rozpočtové opatření č. 3/2012“.

Hlasování : Pro:9, proti:0, zdržel se:0

**Usnesení č.233/08 bylo schváleno**

**Návrh usnesení č. 234/08:** Zastupitelstvo obce **schvaluje** přijetí krátkodobého překlenovacího úvěru ve výši 806.400,- Kč.

Hlasování: Pro:9, proti:0, zdržel se:0

**Usnesení č. 234/08 bylo schváleno**

### **3.Zpráva z jednání kontrolního výboru**

Zprávu z jednání kontrolního výboru obdrželi zastupitelé před zasedáním zastupitelstva.

Ing. Eliáš objasnil zastupitelům jednotlivé body týkající se kontroly. Jak plnění usnesení KV, docházky členů ZO na zasedání zastupitelstva i výborů, poukázáno na znečištění veřejných prostranství v obci, hospodaření Sportovní haly a lesní hospodářství.

*Zpráva z jednání kontrolního výboru je přílohou tohoto zápisu.*

**Návrh usnesení č.235/08:** Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** předloženou „Zprávu z jednání kontrolního výboru“.

#### **4.Založení společnosti Valašská vodohospodářská a.s.**

Starosta obce informoval zastupitele, že dne 10.7.2012 byla založena společnost Valašská vodohospodářská a.s. Tato společnost bude vykonávat činnost spojenou se správou akcí společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. Do tohoto společného podniku měst a obcí vsetínského regionu vložila obec Janová 1227 akcií společnosti VaK Vsetín.

**Návrh usnesení č.236/08:** Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** informaci o založení společnosti „Valašská vodohospodářská“ a.s.

**5.Vodní nádrž Řečiska** Obecní úřad Janová obdržel od Správy chráněné krajinné oblasti Beskydy dopis týkající se revitalizační nádrže Řečiska. Správa CHKO Beskydy vyjadřuje v dopise znepokojení nad vysokým počtem ryb v revitalizační nádrži. Z tohoto důvodu zároveň Správa CHKO Beskydy doporučuje, aby místo současného správce, pana Bambucha, byla péči o revitalizační nádrž pověřena jiná fyzická nebo právnická osoba. Správa CHKO se současně rozhodla provést nápravná opatření k obnově revitalizační funkce nádrže. Má zájem zjistit druhové i početní složení rybí osádky a provést její redukci. Obrátila se na obec s žádostí o spolupráci při výlovu nádrže. Zastupitelé pověřili Karla Eliáše zastupován obce při tomto výlovu, který se uskuteční 1.9.2012. Zastupitelé zároveň diskutovali o budoucím využití vodní nádrže. *Dopis ze Správy CHKO Beskydy je přílohou tohoto zápisu.*

**Návrh usnesení č. 237/08:** Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** dopis z CHKO a **pověřilo** účastí Ing. Karla Eliáše při kontrolním výlovu vodní nádrže Řečiska.

#### **6.Odkup pozemku na dětské hřiště**

Z důvodu rozšíření dětského hřiště, starosta obce Jan Machalec informoval zastupitele, že je připravena kupní smlouva o odkoupení části pozemku p.č. 918/165 – 155 m<sup>2</sup> a 918/166-20 m<sup>2</sup> od paní Heleny Kajšové . Zastupitele s tímto odkupem souhlasí.

**Návrh usnesení č. 238/08:** Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** odkup výše uvedené části pozemku za účelem zhotovení dětského hřiště.

**7.Žádost o prominutí penále** Dne 17.7.2012 obdržel OÚ „Žádost o prominutí penále“. Žadatelka již zaplatila základní sazbu poplatku za svoz komunálního odpadu za roky 2010-2012 a žádá o prominutí penále. Svou žádost zdůvodnila dlouhodobě trvající hmotnou nouzí v rodině.

*Žádost o prominutí penále je přílohou zápisu.*

Zároveň paní Kotrlová zastupitele informovala, že na dlužníky, kteří nezaplatili komunální odpad v roce 2012, byly vystaveny a odeslány platové výměry.

**Návrh usnesení č. 239/08** Zastupitelstvo obce **schvaluje** žádost o prominutí penále a **bere na vědomí** předložený přehled dlužníků v roce 2012 za nezaplacený komunální odpad.

Hlasování: Pro:9, proti:0, zdržel se: 0

**Usnesení 239/08 bylo schváleno**

**8.Neakceptování žádosti na zateplení ZŠ** Obec Janová podala žádost o poskytnutí podpory do operačního programu Životního prostředí na projekt „Zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí ZŠ Janová“ V rámci specifické kontroly bylo zjištěno, že součinitel prostupu po zateplení splňuje pouze požadovanou hodnotu a současně u konstrukce není splněna hodnota doporučená. Z těchto důvodů byla žádost i odvolání zamítnuto.

**Návrh usnesení č. 240/08:** Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** informaci starosty obce o zamítnutí žádosti i odvolání na zateplení budovy ZŠ Janová.

**9.Vzduchotechnika kuchyně ZŠ** Na základě kontroly hygieny, která proběhla v ZŠ je v závadách uveden požadavek o provedení opravy špatného stavu vzduchotechniky. Byla zpracována cenová nabídka, dle požadavků hygieny. Z důvodu nutnosti této opravy, zastupitelé pověřili starostu obce předložit do příštího zastupitelstva více cenových nabídek na tuto opravu.

**Návrh usnesení č. 241/08:** Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** nutnost provedení opravy vzduchotechniky v kuchyni ZŠ.

**10. Záměr obce – směna a kupní smlouva** Obec Janová obdržela žádost o směnu a koupi pozemků p.č. p.č. 2859 a p.č. 991/2. Dohoda o směně a koupi pozemků byla učiněna již dříve, nemohla však být realizována z důvodu věcného břemene, které zaniklo až v letošním roce. Zastupitelé schválili záměr obce o koupi a směně pozemků a pověřili starostu obce podepsáním předložené smlouvy o směně a koupi.

**Návrh usnesení č. 242/08:** Zastupitelstvo obce **schvaluje** záměr obce o směně a koupi pozemků p.č. 2859 a p.č. 991/2 v k.ú. Janová.

Hlasování: Pro:9, proti:0, zdržel se:0

**Usnesení č. 242/08 bylo schváleno**

**Návrh na Usnesení č. 243/08:** Pokud bude mít zájem o směnu a koupi pozemků p.č. 2859 a p.č. 991/2 pouze účastníci předložené smlouvy, zmocňuje zastupitelstvo obce starostu obce Jana Machalce k podpisu této smlouvy o směně a koupi.

Hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

**Usnesení č. 243/08: bylo schváleno**

**11. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 1067/2** Dne 15.8.2012 obdržel OÚ žádost pana Martina Rotigela o odkoupení části pozemku p.č. 1067/2. Starosta obce Jan Machalec zastupitelům upřesnil polohu tohoto pozemku. Zároveň uvedl, že by bylo pro obec vhodné odkoupit od pana Rotigela část pozemku sousedící s cyklostezkou. Po diskuzi se zastupitelé shodli, že bude nutné provést místní šetření. Zastupitelé schválili záměr obce prodat část výše uvedeného pozemku. Na příštím zastupitelstvu se bude projednávat prodej nebo případná výměna pozemků, dle dohody s panem Rotigelem.

**Návrh usnesení č. 244/08** Zastupitelstvo obce **schvaluje** záměr obce o prodeji části pozemku p.č. 1067/2.

Hlasování: Pro:9, proti:0, zdržel se:0

**Usnesení č. 244/08 bylo schváleno**

**12. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 1219** Obec Janová obdržela žádost na odkup části pozemku p.č. 1296 od společnosti SMP Net, s.r.o., která je současným nájemcem tohoto pozemku. Jedná se o pozemek pod plynárenskou stanicí. Po projednání zastupitelé schválili záměr obce prodat část výše uvedeného pozemku. Pokud nebudou po 15 dnech žádné námítky k prodeji, pověřují starostu obce k podpisu kupní smlouvy se společností SMP Net, s.r.o..

**Návrh usnesení č. 245/08** Zastupitelstvo obce **schvaluje** záměr obce o prodeji části pozemku p.č. 1219.

Hlasování: Pro:9, proti:0, zdržel se:0

**Usnesení č. 245/08 bylo schváleno**

**Návrh na Usnesení č. 246/08:** Pokud bude mít zájem o prodej části pozemku p.č. 1219 pouze SMP Net, s.r.o., zmocňuje zastupitelstvo obce starostu obce Jana Machalce k prodeji části tohoto pozemku tomuto subjektu.

Hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

**Usnesení č. 246/08 bylo schváleno**

### **13. Různé:**

Starosta obce informoval, že firma Kominictví Profi-Otrokovice nabídla spolupráci a služby v oblasti kontroly a čištění komínů. V případě zájmu obdrží občané informace na OÚ.

*Nabídka firmy je přílohou zápisu.*

**Manželé Šamajovi** se obrací s požadavkem regulace hluku vydávaného při pořádání akcí na hřišti. Starosta obce uvedl, že obecně závaznou vyhláškou může obec v rámci své samostatné působnosti stanovit závazné podmínky pro pořádání, průběh a ukončení sportovních, kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték, avšak v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku. Podmínkou pro možnost využití tohoto ustanovení je, že tyto akce jsou veřejnosti přístupné. Závazné podmínky jsou stanovovány přiměřeně podle druhu „podniku“ a zejména podle rozsahu, jakým je způsobilý narušit veřejný pořádek v obci. Obec se snaží využít všech prostředků k tomu, aby pořádání těchto podniků bylo

přínosem pro život v obci. Soukromé akce se však těmito pravidly neřídí. Obec tedy nemůže ovlivnit pořádání soukromých akcí, které v areálu TJ probíhají.

Zastupitelé uvedenou záležitost projednali, tato problematika bude rovněž projednána s hospodářem sportovního oddílu.

**Diakonie Broumov** zaslala poděkování občanům, kteří významnou měrou pomohli zajistit dostatek humanitárního materiálu pro lidi v tíživých životních situacích.

Obecní úřad připravuje zájezd na 20.10.2012. Plánuje se návštěva Bouzova, Loštic a skanzenu v obci Příkazy u Olomouce. Organizací zájezdu byla pověřena Michaela Petřeková DiS.

Karel Eliáš upozornil na nedostatečné udržování hřbitova, požadoval častější sečení trávy a ostříhání živého plotu. Paní Vašťáková navrhla instalovat na hřbitově více laviček. Starosta obce přislíbil realizovat uvedené připomínky.

Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ukončil v 19,45 hod.

Další zasedání zastupitelstva bude 19.9.2012

Janová 28.8.2012

Ověřovatelé:

.....  
Ing. Karel Eliáš

.....  
Josef Pončík

.....  
Jan Machalec  
starosta obce

.....  
Karla Vašťáková  
místostarostka