

Zápis ze 47. zasedání zastupitelstva obce Janová

Den konání: 21.5.2014
Začátek jednání: 17,00 hod.
Místo jednání: kancelář starosty obce
Přítomni: viz. prezenční listina
Konec jednání: 19,00 hod.

1.Zahájení

Starosta obce Jan Machalec zahájil zasedání zastupitelstva v 17,00 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty. Na zasedání bylo přítomno osm zastupitelů, které je tímto usnášeníschopné. Nepřítomna a omluvena Taťána Hradová.

- Zapisovatelem byla ustanovena Karla Vašťáková, ověřovateli jmenováni Ing. Karel Eliáš a Ing. Jaroslav Tomanec.
- Program jednání zastupitelé obdrželi v termínu před zasedáním zastupitelstva. Navržený program byl doplněn o jeden bod. Schválení technického dozoru na chodníky.

Návrh usnesení: 427/0514: Zastupitelstvo obce **schvaluje** doplněný program jednání.

Hlasování: Pro:8, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 427/0514 bylo schváleno.

- Kontrola usnesení:
266/11 – Směna a prodej pozemků s panem Kajzerem. Tato dlouhodobá záležitost po souhlasu manželů Kajzerových byla ukončena.

2. Rozpočtové opatření č.5

Účetní obce Miroslava Kotrlová popsala zastupitelům jednotlivé položky předloženého rozpočtového opatření č.5. Dále předložila zastupitelům Návrh závěrečného účtu, který bude 15 dnů vyvěšen na ÚD i webových stránkách k připomínkování. Starosta obce Jan Machalec doplnil, že bylo provedeno přezkoumání o hospodaření obce. Tato zpráva bude vyvěšena v plném znění v elektronické podobě a k nahlédnutí na OÚ.

Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu

Návrh usnesení: 428/0514: Zastupitelstvo obce **schvaluje** „Rozpočtové opatření č. 5“ a bere na vědomí předložený Závěrečný účet obce za rok 2013.

Hlasování: Pro:8, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 428/0514 bylo schváleno.

3. Schválení územního plánu

Materiály týkající se Územního plánu (ÚP), byly k seznámení přeposlány zastupitelům. Ing. Eliáš upozornil, že je v územním plánu zaneseno LBC (lokální biocentrum) u vodní nádrže, které tam bylo vloženo na návrh CHKO. Uvedl, že pokud bude schválen Územní plán včetně tohoto LBC, nebude možné v okolí vodní nádrže provádět žádné úpravy bez souhlasu CHKO. Vnesl dotaz, proč o této skutečnosti nebyli zastupitelé informováni. Zastupitelé pověřili starostu obce zjištěním na CHKO, jaké bude mít LBC na další rozvoj a využití této oblasti. Schválení územního plánu se odkládá. Zastupitelé budou o ÚP hlasovat, až po zjištění stanoviska CHKO.

4.Odkup podílového vlastnictví lesních pozemků

Ing. Hromada Eduard nabízí k prodeji obci Janová svůj vlastnický podíl (1/12) u lesních pozemků, kde je vlastníkem (6/12) také obec Janová. Zastupitelé souhlasili s odkupem a pověřili starostu obce dohodnout s panem Hromadou cenu za tyto pozemky.

5. Žádost o odkoupení části pozemků p.č. 918/68– ostaní plocha

Obecní úřad Janová obdržel žádost o odkoupení části obecního pozemku p.č. 918/68. Zastupitelé po zhodnocení této žádosti, souhlasili s tímto prodejem.

Návrh usnesení:429/0514: Zastupitelstvo obce **schvaluje** záměr obce prodat část pozemku p.č. 918/68-ostatní plocha.

Hlasování: Pro:8, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 429/0514 bylo schváleno.

6. Nákup nového počítače pro účetní obce

Zastupitelům byl předložen návrh na koupi nového počítače (PC). Toto PC by bylo určeno pro práci účetní obce, jejíž PC je již zastaralý a jeho operační systém již není podporován. Byla projednána nabídka počítačové sestavy od firmy IPK. Zastupitelé tuto nabídku **vzali na vědomí** a doporučili prověřit výhodnost této nabídky.

7. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 2070/10

Obecní úřad obdržel dodatek ke smlouvě o dílo č. 2070/10 s firmou RENOSTAV. Zastupitelé tento dodatek ke smlouvě **vzali na vědomí** a pro dořešení této záležitosti doporučují projednat tento dotatek přímo se zástupci firmy.

8. Schválení technického dozoru - chodníky

Starosta obce Jan Machalec předložil zastupitelům „Smlouvu o zajištění technického dozoru“, která by byla uzavřena s Ing. Lenkou Trlicovou. Po bližším seznámení se smlouvou, zastupitelé souhlasili, aby Ing. Trlicová prováděla technický dozor při realizaci zakázky pěší komunikace a osvětlení přechodů pro chodce – Janová.

Návrh usnesení:430/0514: Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření Smlouvy o zajištění technického dozoru s Ing. Lenkou Trlicovou.

Hlasování: Pro:8, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 430/0514 bylo schváleno.

9. Různé

Starosta obce seznámil zastupitele s cenovou nabídkou na výměnu osvětlení sportovní haly. Náhrada současného osvětlení úspornějším LED osvětlením by činila 395 888 Kč. Zastupitelé **vzali na vědomí tuto informaci a pověřili** starostu obce projednat s dodavatelskou firmou podmínky plateb.

Pan Pavel Bambuch předložil zastupitelům projektovou dokumentaci k vydání dodatečného stavebního povolení na drobné stavby vybudovaných v okolí Zaruženského potoka (obora, bažantnice, apod.). Požádal zastupitele o vyslovení souhlasu s vydáním dodatečného stavebního povolení. Zastupitelstvo obce po projednání žádosti pana Pavla Bambucha, schválilo dodatečného povolení drobné stavby dle předložené projektové dokumentace.

Návrh usnesení: 431/0514: Zastupitelstvo obce Janová **schvaluje** žádost Pavla Bambucha, týkající se dodatečného povolení drobné stavby dle předložené projektové dokumentace.

Hlasování: Pro:7, proti:0, zdržel se:1 Jan Machalec

Usnesení č. 431/0514 bylo schváleno.

Zaměření cesty – Zaružné. Bylo provedeno zaměření na pozemcích Pavla Bambucha p.č.440, p.č. 470/8, p.č. 470/19 v k.ú. Janová. Tyto pozemky budou směněny za pozemek p. č. 2829/2. Součástí dohody o směně je také prodej pozemku p.č. 414/21 a části pozemku p.č. 2792.

Návrh usnesení: 432/0514: Zastupitelstvo obce **schvaluje** záměr obce prodat pozemek p.č. 414/21 a část pozemku p.č. 2792 v k.ú. Janová.

Hlasování: Pro:8, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č. 432/0514 bylo schváleno.

Starosta obce informoval o přijetí žádosti na odkoupení části obecního pozemku p.č. 1067/2 – orná půda, pro výstavbu rodinného domu. Tuto žádost **berou zastupitelé na vědomí.**

Starosta obce informoval zastupitele, že v pátek 30.5.2014 proběhne výběrové řízení formou elektronické aukce a výběr zhotovitele na technický dozor.

Starosta obce poděkoval přítomným za účast a zasedání ukončil v 19,00 hod.
Další zasedání zastupitelstva bude 2.6.2014

Zapsala: Karla Vašťáková
Janová 25.5.2014

Ověřovatelé:

.....
Ing. Karel Eliáš

.....
Ing. Jaroslav Tomanec

.....
Karla Vašťáková
místostarostka

.....
Jan Machalec
starosta obce