

## **Zápis z jednání kontrolního výboru ZO Janová, konaného dne 8. 9. 2010 v 18.00 hod. ve Sportovní hale Janová**

**Přítomni:** Karel Eliáš, Jaromír Zbranek, Josef Halaš  
**Hosté:** Jan Machalec

### **1. Plnění usnesení z jednání OZ**

KV konstatoval, že usnesení ZO jsou průběžně plněna. Kontrola plnění usnesení ZO probíhá na každém zasedání ZO. Kontrolou zápisů ze zasedání ZO bylo zjištěno, že nejsou splněna tato usnesení:

305/05 ceny reklamních ploch

324/06 pronájem části pozemku firmě ZZJM s.r.o.- trvá

350/10 umístění značky křižovatka u Korytářů, naproti farmě ZD, u Juryců a přesunutí dopravní značky "Janová" - trvá, vypracováním projektu na zakreslení situace bude požádán p. Chytil

404/04 prodej obecního pozemku p.č. 1821/1 -čeká se na zaměření - trvá

KV navrhuje ZO přijmout opatření vedoucí ke splnění těchto usnesení.

### **2. Plnění opatření kontroly KV**

#### **Usnesení:**

KV vyzývá starostu obce, aby zajistil zaplacení za zeminu, která byla vytěžena při stavbě cyklostezky.

#### **Nesplněno**

#### **Usnesení:**

KV vyzývá starostu obce, aby zajistil obnovu komunikací poškozených při stavbě cyklostezky.

KV na minulém jednání konstatovat, že probíhá oprava těchto komunikací. Oprava proběhla, ale nebyla zabezpečena v dostatečné míře. Komunikace je stále poškozena a to zejména v zatáčce mezi částí Řečiska I. a Řečiska II.

#### **Splněno jen z části**

### **3. Kontrola dokončení stavby „Sportovní hala Janová“**

KV provedl kontrolu dokončení stavby „Sportovní hala Janová“. Konstatoval, že hala je dokončená a způsobilá k užívání. Přestože stavební práce byly ukončeny již 20.7.2010 a starosta obce na zasedání ZO dne 15. 7. 2010 uvedl: „...od 1. 8. bude otevřena pro širokou veřejnost...“, k provozu byla hala připravená až k 1.9.2010. Toto zdržení bylo způsobeno pozdní dodávkou sportovního nářadí a také tím, že hala nebyla po dokončovacích pracích uklizená.

Byly zjištěny tyto nedostatky a závady:

- Zatékání střechou
- Neosvětlený venkovní nápis
- Chybí prostor pro uskladnění nářadí
- Chybí možnost očistit obuv před vstupem do tělocvičny
- Nadměrné klouzání podlahy

Dále bylo kontrolou zjištěno, že jedna ze dvou větších šaten je v trvalém bezplatném užívání fotbalového oddílu TJ Tatran Janová. Obec nemá s TJ uzavřenou dohodu o užívání šatny v objektu sportovní haly. Skutečnost, že tato šatna je v trvalém užívání může být problémem, pokud by došlo ke střídání dvou pronajímatelů s větším počtem účastníků.

#### **Usnesení:**

KV doporučuje starostovi obce přijmout takové opatření, aby byly odstraněny nedostatky zjištěné při kontrole. KV doporučuje starostovi obce uzavřít s TJ Tatran Janová takovou dohodu o užívání šatny, která by umožnila, lepší využívání sportovní haly.

#### **4. Dohoda uzavřená dne 4. 6. 2008**

KV se zabýval dohodou, kterou obec uzavřela s podnikatelem Radomírem Barnášem dne 4. 6. 2008. Karel Eliáš uvedl, že byl na jednání (červen 2010) s por. Bc. A. Javorkem upozorněn, že obec umožňuje zmíněnému podnikateli provozovat prodej zeleniny na pozemku, který je ve vlastnictví Ředitelství silnic Zlínského kraje (ŘS KZ). O této skutečnosti neprodleně informoval starostu obce. Na skutečnost, že by měla být smlouva zrušena upozorňoval i na jednáních ZO ve dnech 16. 6. 2010 a 15. 7. 2010. Přesto byla výpověď výše zmíněné dohody učiněna až 20. 7. 2010, kdy jako důvod výpovědi bylo uvedeno: „...vzhledem k tomu, že jste byl několikrát vyzván, abyste se dostavil na OÚ, což jste neučinil...“. KV dále zjistil, že ve smlouvě je umožněno provozování podnikání na pozemku p.č. 924/1, což je pozemek, který je vlastnictví TJ Tatran Janová a pozemky na kterých je podnikání provozováno skutečně patří ŘS ZK. Starosta obce tedy v době projednávání mylně informoval ZO o vlastníkově pozemku.

#### **Usnesení:**

KV doporučuje zastupitelstvu obce kontrolovat čísla parcel pozemků uvedených na dohodách a smlouvách uzavíraných obcí.

#### **5. Účast na jednání ZO, KV a FV**

KV kontroloval účast na jednání zastupitelstva obce (ZO) kontrolního výboru (KV) a finančního výboru (FV).

ZO mělo v období od listopadu 2006 do 8. 9. 2010 celkem 40 jednání. Všechna jednání se zúčastnili Jan Machalec, Josef Holec a Karel Eliáš. Jednu absenci měl Lubomír Kotrla, dvě Ilona Tomancová a Karel Solanský. Nejvíce absencí (čtyři) zaznamenala Taťána Hradová, která měla také nejvíce (dvanáct) pozdních příchoďů.

KV měl v tomto volebním období celkem 8 (do 8.9.2010 včetně) jednání. Jednu absenci zaznamenali Jaromír Zbránek i Josef Halaš. Karel Eliáš se (jakožto předseda) zúčastnil všech jednání.

FV měl v tomto volebním období (do 6. 9. 2010) celkem 6 jednání. Martin Václavík se zúčastnil pěti jednání, Karla Vašťáková dvou jednání, Antonín Soukup dvou jednání a Jana Pončíková žádného. Taťána Hradová se (jakožto předsedkyně) zúčastnila všech jednání. Vzhledem ke slabé účasti členů nebyl FV čtyřikrát usnášenischopný, tedy usnesení FV bylo pouze dvakrát platné.

#### **Usnesení:**

KV konstatuje, že docházka zastupitelů i členů KV byla dobrá. U FV slabá účast znehodnocuje provedené kontroly.

#### **6. Chování zaměstnanců obce v pracovní době**

Členové KV zaznamenali v poslední době řadu stížností na nevhodné chování zaměstnanců obce. Důvodem stížností občanů byla především konzumace alkoholu v pracovní době.

#### **Usnesení:**

KV doporučuje starostovi obce přijmout preventivní i represivní opatření (např. dechové zkoušky na alkohol), kterými by zamezil požívání alkoholu zaměstnanců obce v pracovní době.

#### **7. Stavba cyklostezky**

Předseda KV zaznamenal řadu stížností občanů (majitelů pozemků sousedících s cyklostezkou) na to, že je nikdo neupozornil, že cyklostezka povede přes jejich pozemky. Zároveň s nimi v průběhu stavby, kdy už bylo jasné, že cyklostezka přes jejich pozemky povede, nikdo z OÚ nejednal o vzniklé situaci. Dosud není zbudován sjezd z cyklostezky, který jim byl p. starostou přislíben. Pokud se nyní chtějí dostat na své pozemky, hrozí poškození cyklostezky, neboť cyklostezka je místy až 50 cm nad terémem.

#### **Usnesení:**

KV doporučuje starostovi obce zajistit vybudování sjezdů z cyklostezky tam, kde je to nutné a zároveň více komunikovat s majiteli dotčených pozemků.