

## **Zápis ze 47. zasedání zastupitelstva obce Janová**

Den konání: 21.5.2014  
Začátek jednání: 17,00 hod.  
Místo jednání: kancelář starosty obce  
Přítomni: viz. prezenční listina  
Konec jednání: 19,00 hod.

### **1.Zahájení**

Starosta obce Jan Machalec zahájil zasedání zastupitelstva v 17,00 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty. Na zasedání bylo přítomno osm zastupitelů, které je tímto usnášeníschopné. Nepřítomna a omluvena Taťána Hradová.

- Zapisovatelem byla ustanovena Karla Vašťáková, ověřovateli jmenováni Ing. Karel Eliáš a Ing. Jaroslav Tomanec.
- Program jednání zastupitelé obdrželi v termínu před zasedáním zastupitelstva. Navržený program byl doplněn o jeden bod. Schválení technického dozoru na chodníky.

**Návrh usnesení: 427/0514:** Zastupitelstvo obce **schvaluje** doplněný program jednání.

Hlasování: Pro:8, proti:0, zdržel se:0

**Usnesení č. 427/0514 bylo schváleno.**

- Kontrola usnesení:  
**266/11** – Směna a prodej pozemků s panem Kajzerem. Tato dlouhodobá záležitost po souhlasu manželů Kajzerových byla ukončena.

### **2. Rozpočtové opatření č.5**

Účetní obce Miroslava Kotrlová popsala zastupitelům jednotlivé položky předloženého rozpočtového opatření č.5. Dále předložila zastupitelům Návrh závěrečného účtu, který bude 15 dnů vyvěšen na ÚD i webových stránkách k připomínkování. Starosta obce Jan Machalec doplnil, že bylo provedeno přezkoumání o hospodaření obce. Tato zpráva bude vyvěšena v plném znění v elektronické podobě a k nahlédnutí na OÚ.

*Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu*

**Návrh usnesení: 428/0514:** Zastupitelstvo obce **schvaluje** „Rozpočtové opatření č. 5“ a bere **na vědomí** předložený Závěrečný účet obce za rok 2013.

Hlasování: Pro:8, proti:0, zdržel se:0

**Usnesení č. 428/0514 bylo schváleno.**

### **3. Schválení územního plánu**

Materiály týkající se Územního plánu (ÚP), byly k seznámení přeposlány zastupitelům. Ing. Eliáš upozornil, že je v územním plánu zaneseno LBC (lokální biocentrum) u vodní nádrže, které tam bylo vloženo na návrh CHKO. Uvedl, že pokud bude schválen Územní plán včetně tohoto LBC, nebude možné v okolí vodní nádrže provádět žádné úpravy bez souhlasu CHKO. Vnesl dotaz, proč o této skutečnosti nebyli zastupitelé informováni. Zastupitelé pověřili starostu obce zjištěním na CHKO, jaké bude mít LBC na další rozvoj a využití této oblasti. Schválení územního plánu se odkládá. Zastupitelé budou o ÚP hlasovat, až po zjištění stanoviska CHKO.

### **4.Odkup podílového vlastnictví lesních pozemků**

Ing. Hromada Eduard nabízí k prodeji obci Janová svůj vlastnický podíl (1/12) u lesních pozemků, kde je vlastníkem (6/12) také obec Janová. Zastupitelé souhlasili s odkupem a pověřili starostu obce dohodnout s panem Hromadou cenu za tyto pozemky.

### **5. Žádost o odkoupení části pozemků p.č. 918/68– ostaní plocha**

Obecní úřad Janová obdržel žádost o odkoupení části obecního pozemku p.č. 918/68. Zastupitelé po zhodnocení této žádosti, souhlasili s tímto prodejem.

**Návrh usnesení:429/0514:** Zastupitelstvo obce **schvaluje** záměr obce prodat část pozemku p.č. 918/68-ostatní plocha.

Hlasování: Pro:8, proti:0, zdržel se:0

**Usnesení č. 429/0514 bylo schváleno.**

### **6. Nákup nového počítače pro účetní obce**

Zastupitelům byl předložen návrh na koupi nového počítače (PC). Toto PC by bylo určeno pro práci účetní obce, jejíž PC je již zastaralý a jeho operační systém již není podporován. Byla projednána nabídka počítačové sestavy od firmy IPK. Zastupitelé tuto nabídku **vzali na vědomí** a doporučili prověřit výhodnost této nabídky.

### **7. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 2070/10**

Obecní úřad obdržel dodatek ke smlouvě o dílo č. 2070/10 s firmou RENOSTAV. Zastupitelé tento dodatek ke smlouvě **vzali na vědomí** a pro dořešení této záležitosti doporučují projednat tento dotatek přímo se zástupci firmy.

### **8. Schválení technického dozoru - chodníky**

Starosta obce Jan Machalec předložil zastupitelům „Smlouvu o zajištění technického dozoru“, která by byla uzavřena s Ing. Lenkou Trlicovou. Po bližším seznámení se smlouvou, zastupitelé souhlasili, aby Ing. Trlicová prováděla technický dozor při realizaci zakázky pěší komunikace a osvětlení přechodů pro chodce – Janová.

**Návrh usnesení:430/0514:** Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření Smlouvy o zajištění technického dozoru s Ing. Lenkou Trlicovou.

Hlasování: Pro:8, proti:0, zdržel se:0

**Usnesení č. 430/0514 bylo schváleno.**

### **9. Různé**

Starosta obce seznámil zastupitele s cenovou nabídkou na výměnu osvětlení sportovní haly. Náhrada současného osvětlení úspornějším LED osvětlením by činila 395 888 Kč. Zastupitelé **vzali na vědomí tuto informaci a pověřili** starostu obce projednat s dodavatelskou firmou podmínky plateb.

Pan Pavel Bambuch předložil zastupitelům projektovou dokumentaci k vydání dodatečného stavebního povolení na drobné stavby vybudovaných v okolí Zaruženského potoka (obora, bažantnice, apod.). Požádal zastupitele o vyslovení souhlasu s vydáním dodatečného stavebního povolení. Zastupitelstvo obce po projednání žádosti pana Pavla Bambucha, schválilo dodatečného povolení drobné stavby dle předložené projektové dokumentace.

**Návrh usnesení: 431/0514:** Zastupitelstvo obce Janová **schvaluje** žádost Pavla Bambucha, týkající se dodatečného povolení drobné stavby dle předložené projektové dokumentace.

Hlasování: Pro:7, proti:0, zdržel se:1 Jan Machalec

**Usnesení č. 431/0514 bylo schváleno.**

Zaměření cesty – Zaružné. Bylo provedeno zaměření na pozemcích Pavla Bambucha p.č.440, p.č. 470/8, p.č. 470/19 v k.ú. Janová. Tyto pozemky budou směněny za pozemek p. č. 2829/2. Součástí dohody o směně je také prodej pozemku p.č. 414/21 a části pozemku p.č. 2792.

**Návrh usnesení: 432/0514:** Zastupitelstvo obce **schvaluje** záměr obce prodat pozemek p.č. 414/21 a část pozemku p.č. 2792 v k.ú. Janová.

Hlasování: Pro:8, proti:0, zdržel se:0

**Usnesení č. 432/0514 bylo schváleno.**

Starosta obce informoval o přijetí žádosti na odkoupení části obecního pozemku p.č. 1067/2 – orná půda, pro výstavbu rodinného domu. Tuto žádost **berou zastupitelé na vědomí.**

Starosta obce informoval zastupitele, že v pátek 30.5.2014 proběhne výběrové řízení formou elektronické aukce a výběr zhotovitele na technický dozor.

Starosta obce poděkoval přítomným za účast a zasedání ukončil v 19,00 hod.  
Další zasedání zastupitelstva bude 2.6.2014

Zapsala: Karla Vašťáková  
Janová 25.5.2014

Ověřovatelé:

.....  
Ing. Karel Eliáš

.....  
Ing. Jaroslav Tomanec

.....  
Karla Vašťáková  
místostarostka

.....  
Jan Machalec  
starosta obce